

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



| 21 05 2024 |

Photo avant travaux

**EXTENDAM SIGNE UNE NOUVELLE ADRESSE
DE 94 CLES EN ESPAGNE**

EXTENDAM acquiert les murs et le fonds de commerce de l’hôtel Rona Dalba à Salamanca, en Espagne. L’hôtel 3* de 94 chambres, intègre le portefeuille espagnol d’EXTENDAM grâce à cette première opération réalisée en partenariat avec SILKEN HOTELES, groupe hôtelier de référence en Espagne. Situé au cœur du centre historique de Salamanca, l’hôtel bénéficiera d’un repositionnement en 4 étoiles à la suite d’une rénovation des chambres et des parties communes, et d’un plan d’actions destiné à l’amélioration des performances énergétiques.

**UN EMPLACEMENT DANS
LE CŒUR HISTORIQUE DE
SALAMANQUE**

Situé à deux pas du cœur historique de la ville, sur la place de San Juan Bautista, l’hôtel

Rona Dalba bénéficie d’un emplacement idéal pour découvrir la ville lors d’un voyage d’affaires ou de loisirs.

Jeune et dynamique, la ville a récemment lancé plusieurs initiatives afin stimuler la compétitivité des entreprises existantes et attirer plus de talents. Parmi celles-ci figure la construction du « Campus Salamanca Tech » réunissant divers acteurs économiques de la science, de l’environnement, de la technologie, de la logistique et de la santé.

**UNE PREMIÈRE OPÉRATION
COMMUNE POUR EXTENDAM ET
LE GROUPE SILKEN HOTELES**

Cette acquisition marque le début d’une collaboration fructueuse entre EXTENDAM et le groupe hôtelier espagnol SILKEN HOTELES, spécialisé dans l’exploitation d’hôtels urbains et d’affaires sur le segment 4 étoiles.

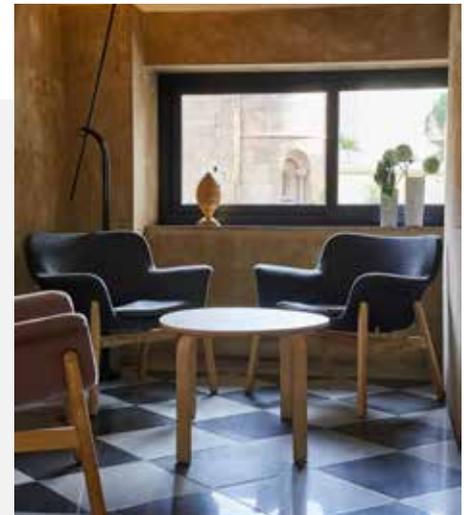
COMMUNIQUÉ DE PRESSE | 21 05 2024

Fondé en 1995 grâce à l'union d'un entrepreneur catalan et d'un basque, la marque a débuté son activité en construisant et exploitant 5 hôtels parmi lesquels l'hôtel Puerta América Madrid, célèbre pour sa façade conçue par Jean Nouvel et ses étages imaginés par les plus grands architectes (Norman Foster, Zaha Hadid, Arata Isozaki, David Chipperfield...).

Aujourd'hui, SILKEN HOTELES opère 32 hôtels dans 28 villes d'Espagne et ambitionne de renforcer sa présence tant en Espagne qu'à l'international.

Opérateur depuis 23 ans de l'hôtel Rona Dalba, le groupe apportera tout son savoir et son expertise pour transformer l'hôtel en un lieu moderne, agréable et responsable. Le groupe s'est fixé pour objectif d'améliorer les performances énergétiques et commerciales de l'établissement à travers un plan capex important, visant notamment une labellisation de l'hôtel.

explique Jean-Marc Palhon, Président d'EXTENDAM



Hotel Rona Dalba Salamanca



LEADER FRANÇAIS DU CAPITAL INVESTISSEMENT
DÉDIÉ À L'HÔTELLERIE ÉCONOMIQUE ET MILIEU DE GAMME EN EUROPE

223
DEALS

340
HÔTELS

26 385
CHAMBRES

3,9 Mds €
VALEURS ACTIFS BRUTES

CONTACT PRESSE

ANNABELLE LEDOUX

| 06 10 79 07 65

| aled@lesgrandesidees.fr

PLUS D'INFOS SUR

WWW.EXTENDAM.COM

LINKEDIN : EXTENDAM

X : EXTEND_AM