

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



| 27 06 2024 |

**PARTICIPATION EXTENDAM,
LE BILLIE HÔTEL OUVRE SES PORTES A NANTES**

En novembre 2023, EXTENDAM et le groupe VICARTEM faisaient l'acquisition de l'Hôtel Amiral dans l'hyper centre de Nantes afin de transformer l'établissement en un véritable lieu de destination. Après une phase de travaux de modernisation, l'hôtel a ainsi été entièrement repositionné sur un segment boutique-hôtel 3 étoiles sous l'impulsion de Younight Hospitality, filiale de Vicartem.

Le Billie Hôtel ouvre désormais ses portes, prend vie et diffuse son énergie. Le raffinement se met au service de l'art de recevoir. Place aux années folles, au roaring twenties, aux années dorées... à la flamboyance de Billie.

Le Billie Hôtel a pris place dans le quartier Graslin, quartier élégant, culturel, commerçant et dynamique de Nantes. Dans ce cœur de ville à la belle énergie, la légende de Billie est née. 7 mois de travaux ont été nécessaires pour refaire l'intégralité des chambres et du rez-de-chaussée. Le rachat d'un bar mitoyen a permis aux architectes d'en augmenter la surface pour atteindre les 1 150 m². Un véritable lifting effectué pas à pas, avec précision et créativité.

L'inspiration de l'équipe a résolument été puisée dans les années 20 pour donner au nouvel établissement une personnalité aussi singulière que raffinée. A l'image de son nom, hommage à l'âge d'or du jazz et clin d'œil à la sublime Billie Holiday. Pas question pour autant de se complaire dans la nostalgie ! Si l'ambiance est évocatrice d'une époque où régnait l'insouciance, le design est résolument twisté pour entremêler style Art déco et belle modernité.

Pensé comme un univers à part, enchanteur et douillet, Billie n'en reste pas moins de son temps. Une expérience atypique qui s'inscrit dans l'évolution dynamique de l'offre hôtelière de Nantes. Positionné comme un boutique hôtel 3 étoiles, Billie mélange belle énergie et intimité. Des espaces de vie modulables à l'infini jusqu'aux chambres élégamment meublées et au service personnalisé, le voyage s'annonce aussi original que raffiné.

Sur 5 étages, 49 chambres douillettes réparties en 3 catégories accueillent les clients pour les plus douces des nuits. D'une superficie de 12 m², les chambres de la catégorie Cosy accueillent les clients voyageant en solo à prix tout doux. Les catégories Confort (13 m²) et Confort Triple (17m²) permettent aux familles de bénéficier de davantage d'espace.

Le choix de matériaux a été finement étudié et se trouve souligné par des pièces de mobilier soigneusement sélectionnées pour composer un ensemble mêlant élégance d'antan, confort insouciant et joyeuse modernité. Pièces uniques, rééditées ou chinées par Patrick Julienne, antiquaire reconnu installé à Cardroc, toutes viennent rehausser l'incroyable cachet de cet intérieur.

Allier le beau et la durabilité était l'une de nos préoccupations premières. Pour ses clients et son personnel, Younight Hospitality fait de l'écoresponsabilité l'un des piliers de tous ses projets. Dans l'attente de la certification Clef Verte, la charte de bonnes pratiques du Billie

Hôtel illustre ce parti pris. Nous sommes très heureux d'ouvrir les portes de notre nouvel établissement dans une ville aussi attractive que Nantes.

explique Romain Gowhari, directeur général de YOUNIGHT HOSPITALITY.

Au coeur du centre-ville de Nantes, Le Billie Hôtel est extrêmement bien situé, à proximité immédiate de la place Graslin, de la place Royale, du passage Pommeraye et des principales rues commerçantes de la Venise de l'Ouest. Métropole dynamique, la ville de Nantes se hisse dans le peloton de tête des territoires les plus attractifs. Une attractivité économique qui devrait se renforcer au cours des prochaines années grâce aux travaux initiés sur la gare TGV afin de pouvoir accueillir en 2030 25 millions de passagers.

Depuis plusieurs années, l'offre hôtelière de Nantes évolue au rythme du dynamisme de la ville. De nombreux concepts innovants y ont vu le jour. Billie s'inscrit dans cette tendance d'une envie de proposer une nouvelle forme d'hôtellerie, ouverte sur son quartier et volontaire dans la réponse aux enjeux environnementaux et contemporains.

concluent Inès de l'Aulnoit, Bertrand Pullès et Alexandre Guérin, responsables de l'investissement chez EXTENDAM.





Le Billie Hôtel



LEADER FRANÇAIS DU CAPITAL INVESTISSEMENT
DÉDIÉ À L'HÔTELLERIE ÉCONOMIQUE ET MILIEU DE GAMME EN EUROPE

223
DEALS

340
HÔTELS

26 385
CHAMBRES

3,9 Mds €
VALEURS ACTIFS BRUTES

CONTACT PRESSE
ANNABELLE LEDOUX
| 06 10 79 07 65
| aled@lesgrandesidees.fr

PLUS D'INFOS SUR
WWW.EXTENDAM.COM
LINKEDIN : EXTENDAM
X : EXTEND_AM